



PLAN DE FORMACIÓN AÑO 2015

DESCRIPCIÓN DE LAS ACCIONES FORMATIVAS

ENTIDAD GESTORA: DGAP

ACTIVIDAD FORMATIVA REALIZADA CON FONDOS PROPIOS

ÁREA TEMÁTICA: ECONÓMICA-PRESUPUESTARIA

Acción Formativa nº	Denominación:	TRAMITACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE CONTRATOS DE OBRAS EN LA CAM (PRESENCIAL)			
	Destinatarios:	Empleados Públicos de la Ciudad Autónoma de Melilla			
Nº de Ediciones	1	Participantes por Edición	20	Total Participantes	20
Nº de Horas por Edición	15	Total Horas	15		

Calendario previsto: del 14 al 18 de Septiembre

Contenidos:

1. Inicio de las Obras:

- * El Acta de Comprobación de Replanteo:
 - Posibles incidencias o ausencia del contratista, o la DF.

2. Abono de las Obras:

- * Certificaciones Ordinarias:
 - Presentadas por el contratista de obras -> ¿devolución?.
 - Incumplimiento de plazos de DF en presentación de documentos -> presentación de documentos con posterioridad con la fecha correcta.
 - Errores en certificación / relación valorada -> modo de subsanar (responsabilidad por demora).
- * Certificación Final:
 - Falta del aviso de terminación.
 - Obras no ejecutadas pero certificadas -> ¿equilibrio en liquidación?.
 - Alegaciones del contratista por ejecución de obras no contenidas en el contrato.
 - Modificación "a posteriori" -> documentos y trámite.
 - Desacuerdo de precios entre Administración, DF y contratista en obras ya ejecutadas -> ¿quién prevalece?.
 - Posibles responsabilidades.

3. Liquidación del Contrato:

- * Obligaciones del contratista durante el plazo de garantía.
- * Orden: informe favorable DF -> devolución -> liquidación -> abono de obligaciones pendientes.
- * Recuperar abono de obras no llegadas a ejecutar pero que fueron abonadas.



4. Imposición de Penalidades por Demora en la Ejecución:

- * ¿Debe esperarse a la fecha final? -> ¿naturaleza coercitiva?.
- * Procedimiento.

5. Ampliación de Plazo:

- * Por peticiones durante la obra.
- * Por exceso de medición.
- * Solicitud de informe a la DF sin respuesta.

6. Documentación de Control de la Obra:

- * Exigencias por legislación específica -> señalar en pliegos -> incumplimiento.

7. Régimen de Responsabilidad:

- * Cálculo del daño indemnizatorio -> factores a tener en cuenta.

8. Obras Dirigidas por Técnicos Contratados por la Administración:

- * Tipos de informes a solicitar en relación a las obras (Pliegos) -> informes sobre daños por paralización de las obras, vicios ocultos...
- * Falta de acuerdo entre los técnicos de la Administración y técnicos externos (precios, valoraciones...).
- * Incumplimiento de plazos para contestar a peticiones de la Administración.

9. Exigencias a la Administración por Daños por Paralización:

- * Procedimiento.
- * Diferencia de criterio entre informes DF y de la Administración.
- * Plazos.
- * Responsabilidades.

10. Exigencias a la Administración por Intereses de Demora:

- * Procedimiento.
- * Diferencia de criterio entre informes DF y de la Administración.
- * Errores advertidos en la emisión de certificaciones.

11. Contratos Menores:

- * Modo de abono -> certificaciones.
- * Firma de la factura (parcial o final con la recepción).
- * Cómo disponer los plazos y precios de un proyecto vinculado al contrato -> pliego tipo o inclusión en el orden.
- * Modificaciones del contrato menor -> ausencia de pliegos.
- * Recepción del contrato menor de obras con proyecto.
- * Exceso de obra -> RC.